



LL.M. - Baurecht

RA Prof. Thomas Thierau, juristischer Leiter des Studienganges

Studienziele

Planen, Bauen und Betreiben – im gesamten Lebenszyklus von Bauwerken sind sowohl in der Vertragsgestaltung als auch in der Vertragsabwicklung branchenspezifische Besonderheiten zu beachten. Dazu kommen weitere Besonderheiten, z. B.: Divergenzen zwischen Planungs- und Ausführungsrecht, eine Vielzahl an Verträgen auf der Basis unterschiedlicher Rechtsquellen, das Nachtragsmanagement oder der Einbezug von zusätzlichen Anforderungen nachhaltiger Ressourcenbewirtschaftung.

Je komplexer Bauwerke werden, z. B. hinsichtlich ihrer konstruktiven Ausprägung, den mit ihnen verbundenen kostenmäßigen Größenordnungen und/oder der Menge der mit ihnen verbundenen Verflechtungen zwischen allen Beteiligten, umso umfangreicher bzw. detaillierter müssen zwangsläufig die zugrundeliegenden Bauverträge sein. Daraus resultiert jedoch ein steigender Bedarf an juristischer Begleitung dieser Bauaufgaben.

Lernen von den Besten

Der Studiengang wird von ausgewiesenen Bauspezialisten getragen, die alle über einen reichen Erfahrungsschatz an baurechtlicher Berufspraxis verfügen, sei es als Richter, Anwälte, Unternehmensvertreter, Sachverständige, Berater usw. Einen Überblick der eingesetzten Dozenten können Sie sich auf unseren Internetseiten verschaffen.

Ihre Vorteile auf einen Blick

1. Hoher Praxisbezug durch ständige Einbeziehung aktueller Themen; die Absolventen sind direkt einsetzbar.
2. Beste Verzahnung zwischen Recht und Bau, so dass die Absolventen Konfliktpotenziale bereits bei der Vertragsgestaltung beheben können.
3. Hoher Bedarf an Spezialisten auf dem Gebiet des Baurechts, wobei die Absolventen auch als außergerichtliche Schlichter eingesetzt werden können.
4. Interdisziplinäre Ausbildung mit Studenten aus drei Fachrichtungen; dies fördert zudem das Verständnis für alle am Bau Beteiligten.

LL.M. - Baurecht

Organisation

Die Organisation und Betreuung des Studiengangs wird von der BWI-Bau GmbH, Düsseldorf, als Kooperationspartner der FH Münster, übernommen.

Wir informieren und beraten Sie gerne auch persönlich.

Ihre Ansprechpartner seitens der Fachhochschule Münster:



Prof. Dr.-Ing. **Andreas Mitschein**
Leiter des Studienganges
mitschein@fh-muenster.de
Telefon: +49 251 83-65245



Prof. Dr.-Ing. **Henriette Strotmann**
Studienkoordinatorin
hstrotmann@fh-muenster.de
Telefon: +49 251 83-65156

Ihre Ansprechpartner seitens des BWI-Bau:



Dipl.-Kfm. **Elvira Bodenmüller**
Koordinatorin Hochschulprojekte BWI-Bau
E.Bodenmueller@BWI-Bau.de
Telefon: +49 211 6703-290



Patrick Gerberding
Studienorganisation
P.Gerberding@BWI-Bau.de
Telefon: +49 211 6703-298

Studienort

Die Lehrveranstaltungen finden an der FH Münster statt.

Kosten je Semester

- Studienkosten je Semester:

3.500,00 Euro zuzügl. 19 % MwSt.

Weitere Informationen

www.Master-Baurecht.de
www.BWI-Bau.de

Mit besonderer Empfehlung von der:

BAUINDUSTRIE
Nordrhein-Westfalen



Beratung
Weiterbildung
Information



FH MÜNSTER
University of Applied Sciences

LL.M. - Baurecht

Masterstudiengang:
Baurecht im Lebenszyklus von Bauwerken



LL.M. - Baurecht

Zielgruppen

Der **Masterstudiengang Baurecht im Lebenszyklus von Bauwerken** spricht folgende Zielgruppen an:

Architekten und Bauingenieure

- als Bindeglied zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer im Planungs- und Ausführungsprozess,
- als Entscheider auf Auftraggeber- und Auftragnehmerseite,
- als Führungskraft in Bauunternehmen, Architektur- und Ingenieurbüros,
- als Selbständige in Beratung und Planung.



Wirtschaftswissenschaftler/BWL/VWL



- als Führungskräfte in Bauunternehmen, die ihr Managementwissen um das in den von ihnen betreuten Leistungsfeldern und Sparten notwendige juristische Wissen erweitern wollen,
- als Verhandlungspartner der verschiedenen am Bauen beteiligten Parteien, die darauf angewiesen sind, juristische Fallstricke zu erkennen und zu dokumentieren.

Juristen mit baubezogenen Aufgabenstellungen

- in Bauunternehmen, in Rechtsanwaltskanzleien, bei öffentlichen Auftraggebern, in den Bauabteilungen großer gewerblicher Auftraggeber ebenso wie bei Projektgesellschaften und Projektentwicklern,
- in der selbständigen Bauberatung,
- in der Vergabe und Überwachung von öffentlichen Bauleistungen.



Fachingenieure und Facility Manager



- da ihr Anteil an den zu erbringenden Bauleistungen generell einen immer höheren Stellenwert einnimmt,
- da sie bei ihren Aufgaben zahlreiche Rechtsgrundlagen aus den unterschiedlichen Rechtsgebieten zu berücksichtigen haben.

LL.M. - Baurecht

Studieninhalte

Der **Masterstudiengang Baurecht im Lebenszyklus von Bauwerken** ist so konzipiert, dass er die unterschiedlichen Ausgangsvoraussetzungen der Studierenden berücksichtigt.

Erstes Semester

Hier steht die Angleichung des technischen, rechtlichen und wirtschaftlichen Grundlagenwissens im Vordergrund. Jeder Studierende hat je nach seiner akademischen Vorbildung die beiden Komplementärmodule zu absolvieren.

Zweites Semester

Hier werden umfassende Fachkompetenzen des Baurechts und des Baubetriebs hinsichtlich der rechtlichen Problemstellungen im Bauablauf und in Bezug auf den Lebenszyklus von Gebäuden vermittelt.

Drittes Semester

Neben weiteren vertiefenden Modulen werden die erworbenen Fachkenntnisse in einem Projekt angewandt und umgesetzt. Die Studierenden bearbeiten hierbei anhand eines konkreten Bauvorhabens baurechtliche Themen.

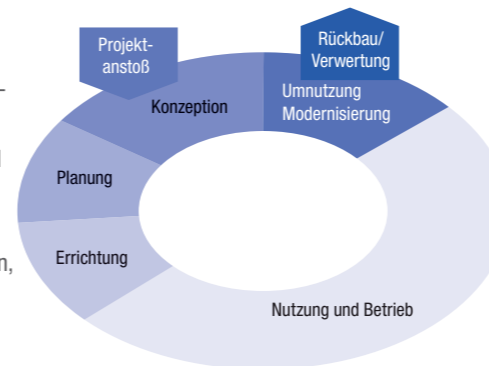
Im Rahmen einer sogenannten „Toolbox“ werden im zweiten und dritten Semester konkrete Praxisbeispiele aus konstruktiver, juristischer und kostenbezogener Sicht erläutert und diskutiert.

Viertes Semester

Zum Abschluss wird im Rahmen der Master-Thesis ein Praxisthema bearbeitet.

Berufsbegleitend studieren

Der Weiterbildungs-Studiengang ist so aufgebaut, dass die Studierenden einen hochwertigen Masterabschluss erwerben können und dennoch – wengleich in verminderter Stundenzahl – ihrer beruflichen Tätigkeit nachgehen können. Um dies zu gewährleisten, hat der Studiengang einen sehr hohen Anteil an eigenständigen Leistungen in Form von Projektarbeiten und E-Learning-Elementen.



LL.M. - Baurecht

Studienordnung

Der **Masterstudiengang Baurecht im Lebenszyklus von Bauwerken** baut auf einen erfolgreich abgeschlossenen Bachelorstudiengang auf.

Die Regelstudienzeit beträgt vier Semester und umfasst 90 ECTS-Punkte. Als Abschluss wird der akademische Grad „Master LL.M.“ erworben.

Zulassungsvoraussetzungen

1. Qualifizierter erster Hochschulabschluss in definierten Fachdisziplinen: Architektur, Bauingenieurwesen, BWL/VWL (Wirtschafts- und Sozialwissenschaften), Jura bzw. gleichwertige Hochschulabschlüsse mit mindestens 210 Leistungspunkten/ECTS.
2. Mindestens einjährige praktische Berufserfahrung.

Studieninteressierte, die lediglich 180 Leistungspunkte nachweisen, können dies im Einzelfall über zusätzliche Praxisnachweise ausgleichen.

Abschlussgrad „Master of Laws“

Der LL.M. ist ein international anerkannter aufbauender Abschluss für Juristen sowie für Berufstätige anderer Fachrichtungen, die in einem spezialisierten rechtlichen Bereich arbeiten möchten.



Fachhochschulzentrum der FH Münster