FH MÜNSTER
University of Applied Sciences

MSA FB Architektur
Münster School of Architecture

Master

WiSe 22/23

ggf. Bildnachweis

ma.wm.3 Wahlmodul

Kursname

Ltd. Kreisbaudirektor Dipl.-Ing. Hubert Grothues

Lehrender

Genehmigungsmanagement

Titel der Veranstaltung

Genehmigungsmanagement von der Projektentwicklung bis zur Fertigstellung

Mit jedem Bauvorhaben sind die öffentlich-rechtlichen Vorschriften von der Projektierung über die Genehmigungsplanung bis zur Fertigstellung zwingend einzuhalten. Gerade für Architektinnen und Architekten entstehen Kosten-, Termin- und Haftungsrisiken im Projektablauf, die von der Nachbarschaftsklage bis hin zu brandschutztechnischen Mängeln reichen können. Ferner gewinnen umweltrechtliche Belange z.B. des Immissionsschutzes oder des natur- und Artenschutzes zunehmend an Bedeutung.
Mit der Lehrveranstaltung soll ein Überblick über Inhalte und Zusammenhänge des öffentlichen Baurechts bestehend aus Bauplanungs-, Bauordnungs- und dem Baunebenrecht einschl. des Umweltrechtes mit den zugehörigen Verfahrensvorschriften gegeben werden, um Bauvorhaben risikoarm zu managen. Grundlage ist auch die neue Bauordnung BauONRW

Beschreibung

Aktuelle Bauordnung (Neu!)
Sonderbauverordnung NRW
BauGB BauNVO
Bundesimmissionsschutzgesetz
Landesnaturschutzgesetz
Denkmalschutzgesetzt

Literaturempfehlungen