FH MÜNSTER
University of Applied Sciences

MSA FB Architektur
Münster School of Architecture

Master

WiSe 21/22

ggf. Bildnachweis

ma.wm.3 Wahlmodul

Kursname

Dipl.-Ing. Architekt Hubert Grothues

Lehrende:r

Genehmigungsmanagement von der Projektentwicklung bis

Titel der Veranstaltung

Genehmigungsmanagement von der Projektentwicklung bis zur Fertigstellung

Mit jedem Bauvorhaben sind die öffentlich-rechtlichen Vorschriften von der Projektierung über die Genehmigungsplanung bis zur Fertigstellung zwingend einzuhalten. Gerade für Architektinnen und Architekten entstehen Kosten-, Termin- und Haftungsrisiken im Projektablauf, die von der Nachbarschaftsklage bis hin zu brandschutztechnischen Mängeln reichen können. Ferner gewinnen umweltrechtliche Belange z.B. des Immissionsschutzes oder des natur- und Artenschutzes zunehmend an Bedeutung.
Mit der Lehrveranstaltung soll ein Überblick über Inhalte und Zusammenhänge des öffentlichen Baurechts bestehend aus Bauplanungs-, Bauordnungs- und dem Baunebenrecht einschl. des Umweltrechtes mit den zugehörigen Verfahrensvorschriften gegeben werden, um Bauvorhaben risikoarm zu managen. Grundlage ist auch die neue Bauordnung BauONRW

Beschreibung

Landesbauordnung NRW 2012 neu ! mit BauPrüfVO
Sonderbauverordnung NRW neu
BauGB und BauNVO
Baunebenrecht (Immissionsschutz, Natur- und Artenschutz)
Denkmalrecht

Literaturempfehlungen