

Zur Verstärkung unseres Beratungsteams am Standort Höxter suchen wir ab sofort eine/n

## Senior Consultant (w/m/d) Real Estate

Schwerpunkt Immobilien-/Facility Management und Gebäudebetrieb



Als einer der führenden FM-Berater haben wir uns auf die Durchführung von Organisationsanalysen, die Optimierung von Gebäudenutzungs- und Lebenszykluskosten, die Erstellung von Gebäudebetriebskonzepten, die Begleitung von Architekturwettbewerben und die Ausschreibung von Facility Management Leistungen spezialisiert. Mit dem fm.benchmarking verwalten wir die größte Datenbank für Gebäudenutzungskosten auf Vollkostenbasis in Deutschland. Zu unserer Kunden zählen viele namhafte Großunternehmen und öffentliche Institutionen (Bund, Länder, Kommunen).

### Ihr Aufgabenbereich:

Als Senior Consultant/Projektleiter\*in sind Sie Ansprechpartner\*in gegenüber unseren Kunden und verantworten die eigenständige Durchführung vielfältiger Projekte, insbesondere in folgenden Bereichen:

- Durchführung CREM-/FM-Beratung
- Ausschreibungen für techn. und infrastrukturelles Gebäudemanagement (Facility Services)
- Führung von Bietergesprächen
- Auditierung externer Dienstleistungen
- Lastenhefte/Ausschreibung CAFM
- Berechnung/Optimierung der Nutzungs- u. Lebenszykluskosten von Gebäuden
- Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen
- Erstellung Organisationsanalysen
- Unterstützung bei der Gutachtenerstellung

### Wir bieten:

- Ein wertschätzendes, vertrauensbasiertes und flexibles Arbeitsumfeld in einem jungen, dynamischen Team mit flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen
- Abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit Raum für eigene Ideen
- Mobiles Arbeiten nach Absprache
- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Auszeit und Erholung durch 30 Urlaubstage

### Ideale Voraussetzungen:

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Real Estate/Immobilien/Facility Management, Wirtschafts-, Bauingenieurwesen, Ver- und Entsorgungstechnik, Technische Gebäudeausrüstung, Architektur oder vergleichbare Qualifikationen wie z. B. Ausbildung mit Abschluss als Techniker\*in, Meister\*in, Immobilienkaufmann/frau
- Berufserfahrung in der eigenverantwortlichen Real Estate/Immobilien bzw. FM Beratung
- Erfahrung im Projektmanagement sowie Kenntnisse in der Gestaltung von Dienstleistungsverträgen (z.B. SLAs oder KPIs)
- Erfahrungen in der Durchführung von Ausschreibungen von Facility Services, idealerweise Kenntnisse im Vergaberecht und Erfahrungen im Bereich der Durchführung öffentlicher Beschaffungsverfahren
- Fließende Deutschkenntnisse in Wort u. Schrift
- Sicherer und routinierter Umgang mit MS Office Anwendungen und AVA-Programmen (ORCA)
- Bereitschaft zu projektabhängigen Reisen
- Fähigkeit und Bereitschaft, qualitative, fachliche und terminliche Verantwortung zu übernehmen
- Strukturierte und selbstständige Arbeitsweise sowie Freude an Beratung von Kunden

**Ihre Bewerbungsunterlagen mit Angabe des nächstmöglichen Eintrittstermins senden Sie bitte an [bewerbung@rotermundingenieure.de](mailto:bewerbung@rotermundingenieure.de).**

Ihre Ansprechpartnerin ist Billie Kantor. Sie würden uns gerne erst noch besser kennen lernen? Kontaktieren Sie uns und wir senden Ihnen unverbindlich ein Unternehmensprofil zu.

[www.rotermundingenieure.de](http://www.rotermundingenieure.de)

Prof. Uwe Rotermund Ingenieurgesellschaft mbH & Co KG  
Pfennigbreite 8, 37671 Höxter  
Tel. 05271 697 9998